

D o d a t o k č. 2
ku kúpnej zmluve a
zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“

Predávajúci:

Oprávnený z vecného bremena:

Obec Tajov
Tajov 79, Tajov
IČO: 00 313 882,
zastúpená starostom Ladislavom Surovčíkom,
(ďalej len „predávajúci alebo oprávnený z vecného bremena“)

Kupujúci:

Povinní z vecného bremena:

1/ Mgr. Rudolf Púchy, rodený Púchy,
narodený 21.10.1964,
trvalo bytom Jamnického 10, 841 05 Bratislava
(ďalej len „kupujúci v rade 1/ alebo povinný z vecného bremena v rade 1/“)

a manželka

2/ Ing. Terézia Púcha, rodená Kulifajová,
narodený 9.12.1964,
trvalo bytom Jamnickeho 10, 841 05 Bratislava
(ďalej len „kupujúci v rade 2/ alebo povinný z vecného bremena v rade 2/“)

Dodatkom č.1 sa kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena „in rem“ mení nasledovne:

Článok IV. sa mení nasledovne:

1. *Účastníci zmluvy o zriadení vecného bremena sa dohodli, že na predmet prevodu podľa ods. 1 článku I. tejto zmluvy sa zriaďuje vecné bremeno „in rem“, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku strpieť vstup oprávneného z vecného bremena k vodnému zdroju a strpieť čerpanie vody z neho.*
2. *Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že popri oprávnenom z vecného bremena budú môcť vstúpiť na predmetný pozemok aj obyvatelia obce Tajov a jej návštevníci, pričom táto povinnosť povinných z vecného bremena v rade 1/ a 2/ sa bude považovať za zmluvnú podmienku a tieto osoby nebudú osobami oprávnenými z vecného bremena zapísanými v katastri nehnuteľností.*

Článok V. sa mení nasledovne:

1. *Predávajúci dáva súhlas, aby bol realizovaný zápis vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností na list vlastníctva pre katastrálne územie Tajov na základe návrhu nasledovne:*

Časť A:

- *pozemok registra „C“ parcelné číslo 483, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²,*

Časť B:

Púchy Rudolf, rod. Púchy, Mgr. a Terézia, rod. Kulifajová, Jamnického 10, Bratislava

Dátum narodenia 21.10.1964

Dátum narodenia 9.12.1964

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Časť C:

- *vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť vstup oprávneného z vecného bremena k vodnému zdroju a strpieť čerpanie vody z neho.*

Tento dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ bol vysvetlený a účastníkmi po prečítaní na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

Účastníci prehlasujú, že plne chápu význam tohto právneho úkonu, že tento dodatok bol vyhotovený ich vôľou, že ho uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni za nevýhodných podmienok, bez nátlaku a týmto dodatkom prejavujú svoju slobodnú vôľu, tento dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Tajovej dňa 16.11. 2015.

.....
Mgr. Rudolf Púchy

.....
Ing. Terézia Púcha



.....
Obec Tajov
zastúpená starostom
Ladislavom Surovčíkom