

.....
Meno, adresa žiadateľa
Kontakt:

v Tajove dňa:

Obecný úrad Tajov
Tajov č. 79
976 34 Tajov

VEC:

Ohlásenie drobnej stavby

Podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a noviel a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (vykonávacia vyhláška).

1. Stavebník/ci: (meno a priezvisko / názov a adresa / sídlo vlastníka/kov)
.....
.....
2. Názov drobnej stavby:
3. Miesto stavby:
4. Parc.č.: k.ú.
5. Druh, rozsah a účel uskutočnenia drobnej stavby:
6. Druh dokladu, ktorým je možné preukázať vlastnícke, alebo iné právo k stavbe – pozemku (LV, kúpna zmluva, nájomná zmluva + dohoda s vlastníkom (súhlas) na rozsah stavebnej činnosti)
.....
7. Meno a adresa vlastníkov susedných nehnuteľností:
.....
.....
.....
8. Spôsob uskutočňovania stavby:
a) svojpomocne – meno, adresa a číslo oprávnenia odborného dozora
- b) dodávateľsky – obchodné meno, sídlo a IČO dodávateľa
9. Rozpočtový náklad stavby :
10. Termín uskutočnenia stavby: začatie: ukončenie:.....

.....
podpis stavebníka/ov:
(u právnickej osoby meno a priezvisko oprávnenej osoby a pečiatka)

Upozornenie!

Stavebník môže stavebné práce v rámci uskutočňovania – realizácie drobnej stavby začať až po obdržaní oznámenia stavebného úradu, že k uskutočneniu predmetnej drobnej stavby nemá námietky.

Prílohy:

2 x zjednodušená projektová / výkresová dokumentácia:

- stručná technická správa o rozsahu, účelu a mieste uskutočnenia drobnej stavby,
- jednoduchá výkresová dokumentácia
- popis druhu použitých stavebných materiálov a výrobkov,
- jednoduchý technický opis uskutočnenia stavby,
- odhad celkovej výšky stavebných nákladov.

Doklad preukazujúci vlastnícky, alebo iný právny vzťah k nehnuteľnosti - (pozemok, stavba)
(LV – nie je povinný doklad, kópia z katastrálnej mapy)

Zoznam všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností – meno, priezvisko a adresa,

Stanoviská vlastníkov susedných nehnuteľností k navrhovanej drobnej stavbe (podľa potreby)

Spôsob uskutočňovania drobnej stavby - svojpomocne
 - dodávateľsky

pri uskutočňovaní prác svojpomocne:

- meno a adresa odborného dozora – osoby, ktorá zabezpečuje odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby,
- písomné prehlásenie odborného dozora, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby.

Písomné prehlásenie – splnomocnenie inej osoby pri zastupovaní stavebníka v procese ohlasovania drobnej stavby.

Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy (napr. stanovisko OkÚ Banská Bystrica – pozemkový a lesný odbor.

Pri výstavbe oplotenia doložiť protokol o vytýčení hranice pozemku, potvrdený oprávnenou odbornou spôsobilou osobou a overený podpismi od vlastníkov susedných pozemkov.